

Bon Tempi

Bon Tempi – gute Zeiten!

Eine Wohnanlage, die diesen Namen trägt, stellt hohe Ansprüche an Ihre Erbauer und an die späteren Bewohner.

Gute Zeiten bedeutet das Versprechen, ruhig und sorgenfrei schlafen und das Leben geniessen zu können. Grundlage hierfür sind eine solide Bauweise unter Berücksichtigung modernster Techniken, gepaart mit einer wertstabilen Lage und einem zukunftsfähigen Wohnkonzept.

Ein solches Gebäude zu schaffen, welches genau diesen Ansprüchen und Vorgaben entspricht, dass ist die Aufgabe, der sich der Entwickler und Investor, die Wohnbau Mohr GmbH gestellt hat.

In der bewährt guten und vielfach bewiesenen Bauweise, ergänzt durch neue Techniken, wie Blockheizkraftwerke und Raumbelüftungssysteme, sowie den „must have“ - Kriterien Aufzug und Tiefgarage, entsteht in dem beliebten Wohngebiet „Heddesdorfer-Berg“ eine Immobilie die nicht nur in Neuwied Masstäbe setzen wird.

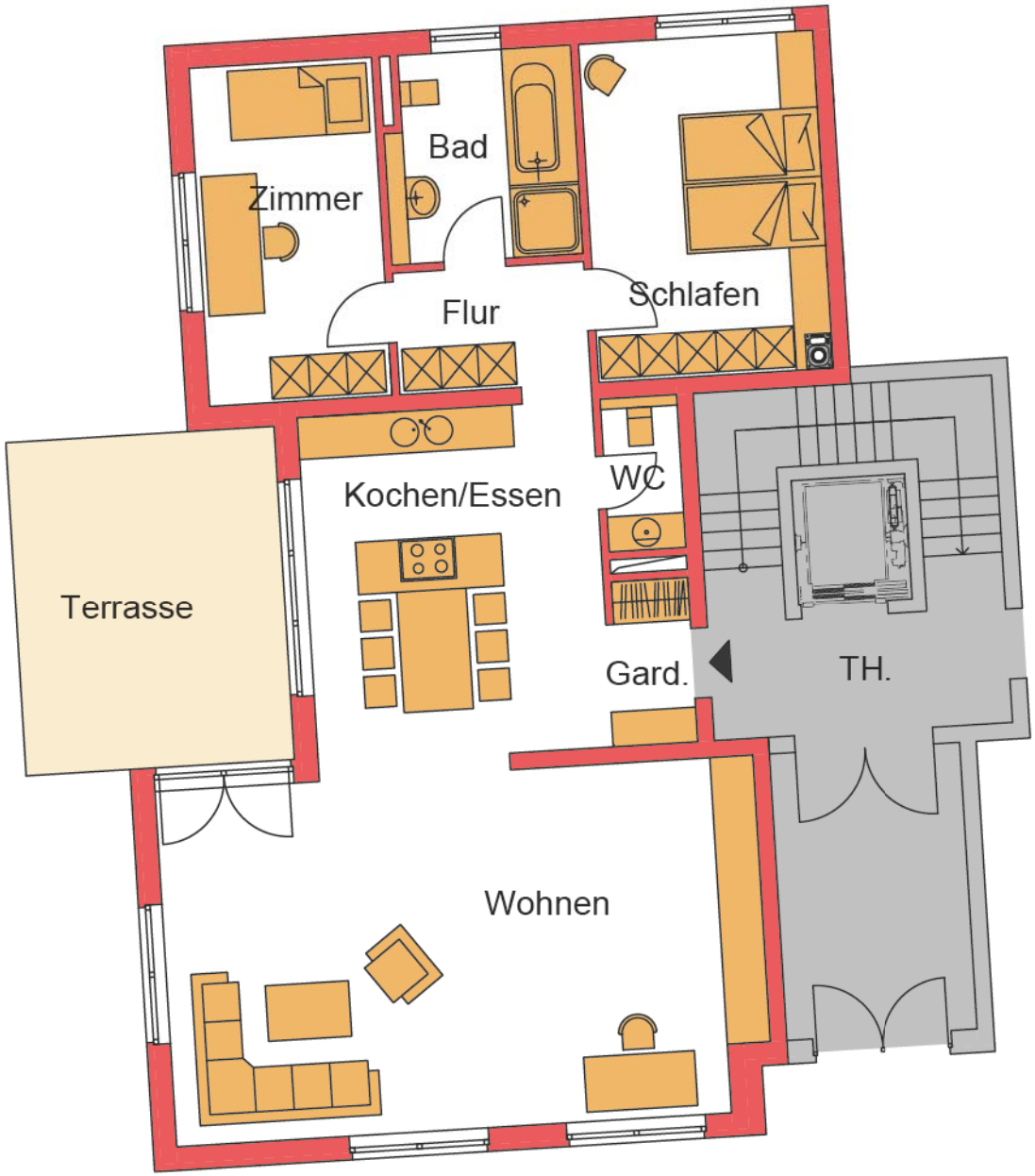
So wird eine Immobilie zum festen Anker in unruhigen Zeiten.

Ob als Wohneigentum oder als solide Kapitalanlage, wird hier dem Geld wieder ein Wert gegeben, der über die Jahre hinaus besteht und den zukünftigen Eigentümern nicht nur „GUTE ZEITEN“ bereiten, sonder sie auch mit Stolz erfüllen wird.

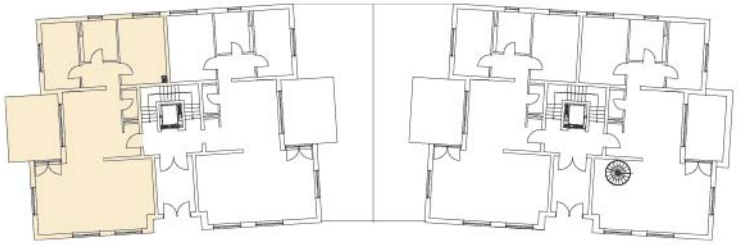
Werthaltig investieren in ein sorgenfreies Leben, wer möchte das nicht?



Erdgeschoss / Wohnung 01
122,12 qm



Möbelierung gilt als Vorschlag



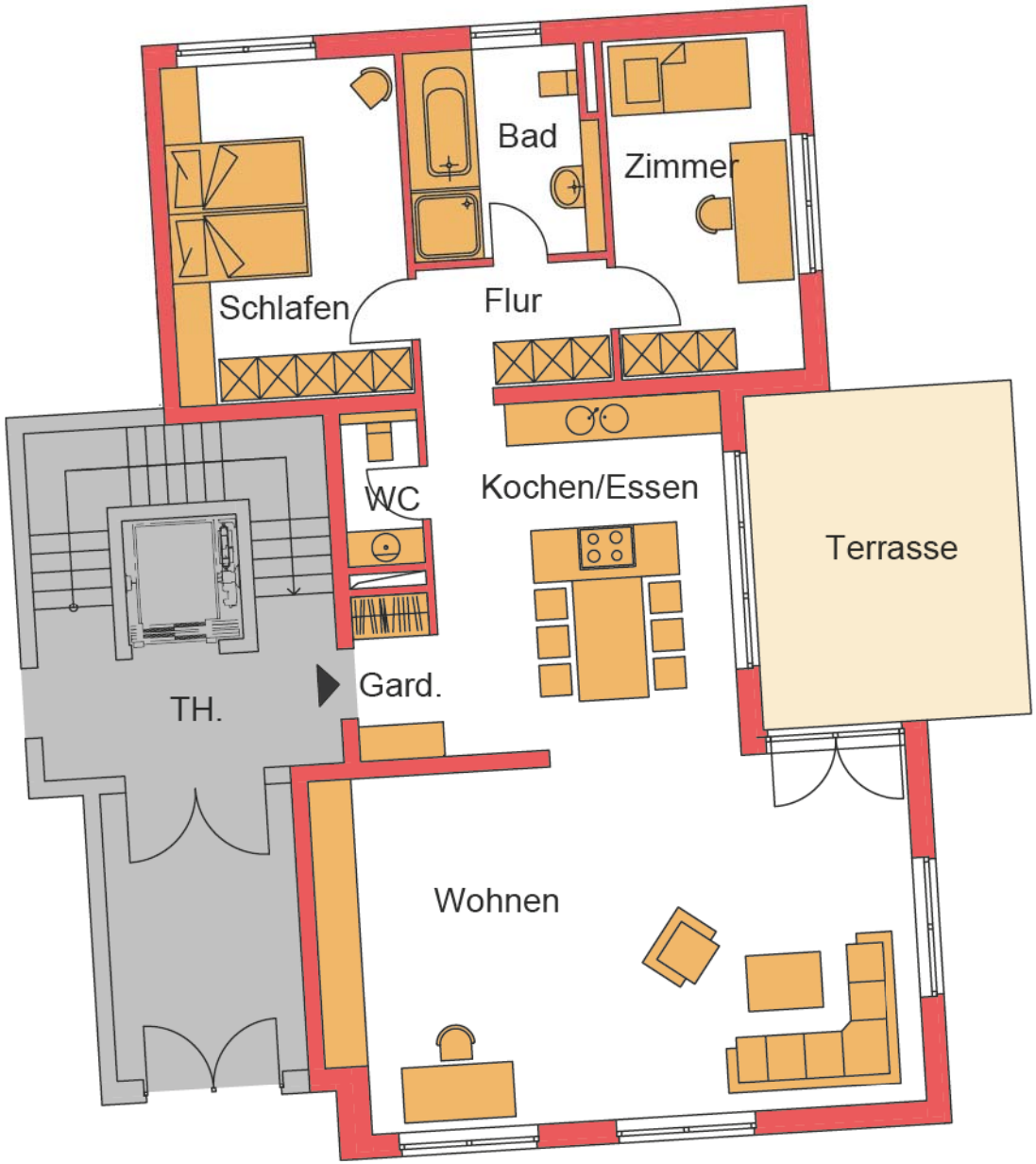
Übersicht

Wohnung 01

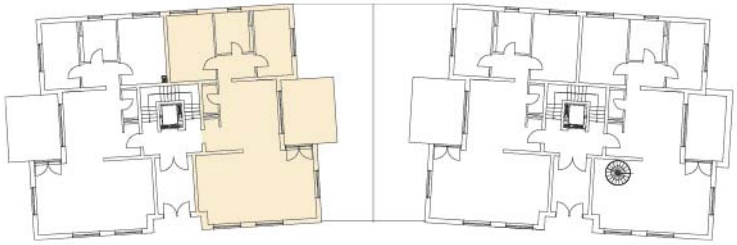
Wohnflächen

Wohnen	43,35 qm
Schlafen	16,11 qm
Zimmer	12,65 qm
Kochen / Essen	21,80 qm
Bad	7,73 qm
Flur	4,72 qm
Garderobe	2,75 qm
WC	2,26 qm
Terrasse 1	0,75 qm
Summe	**122,12 qm**

Erdgeschoss / Wohnung 02
121,14 qm



Möbelierung gilt als Vorschlag



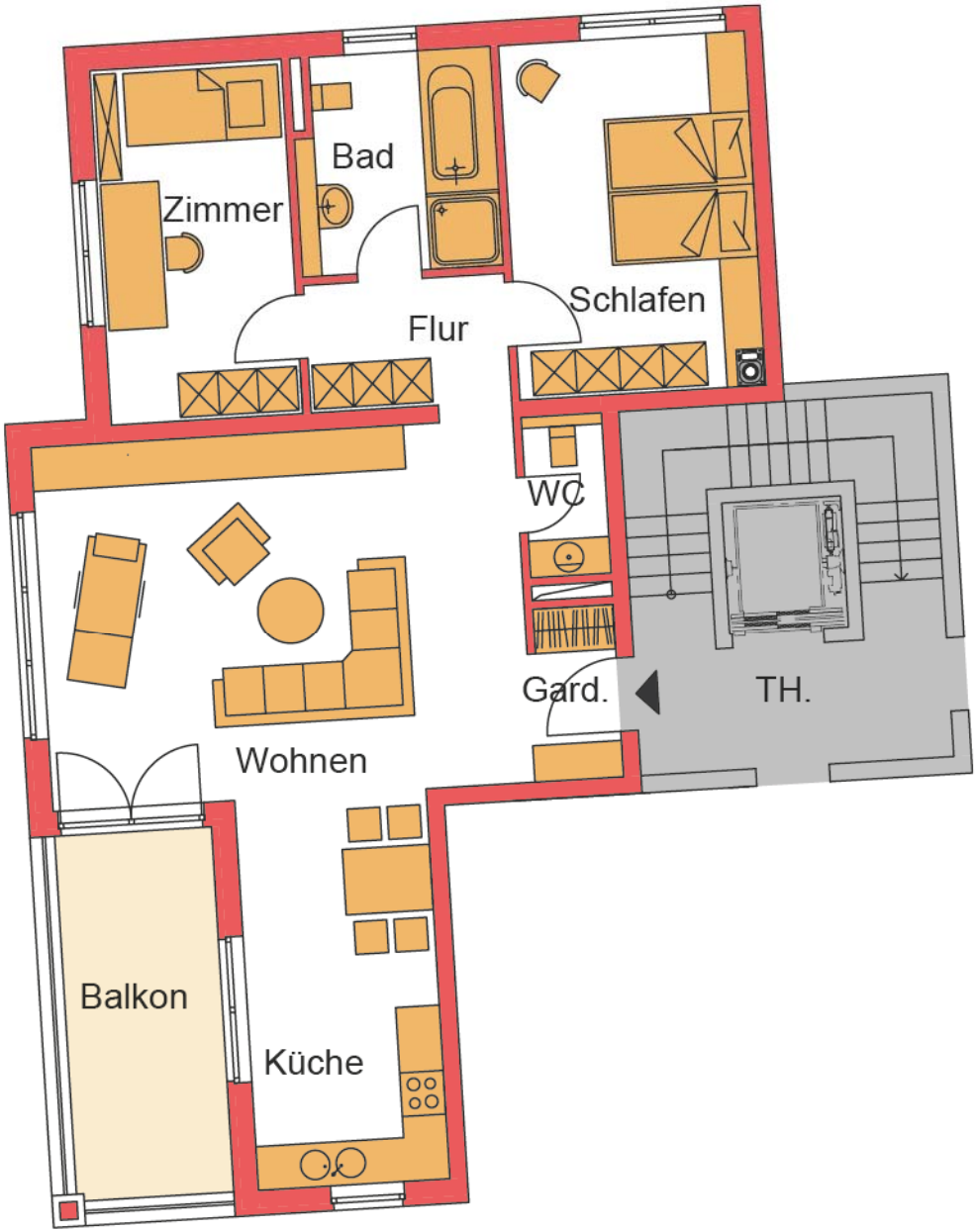
Übersicht

Wohnung 02

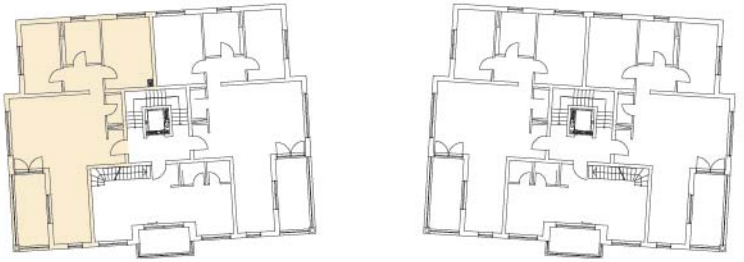
Wohnflächen

Wohnen	43,35 qm
Schlafen	16,29 qm
Zimmer	12,65 qm
Kochen / Essen	21,78 qm
Bad	7,73 qm
Flur	4,72 qm
Garderobe	2,75 qm
WC	2,26 qm
Terrasse	9,61 qm
Summe	**121,14 qm**

1. Obergeschoss / Wohnung 03
98,52 qm



Möbelierung gilt als Vorschlag



Übersicht

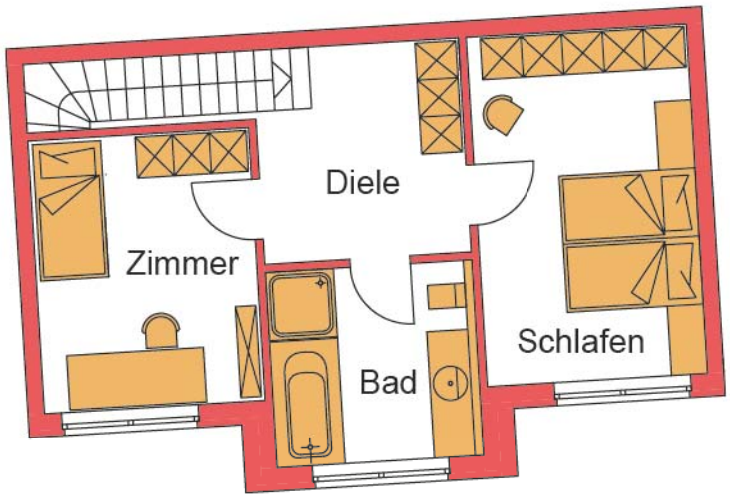
Wohnung 03

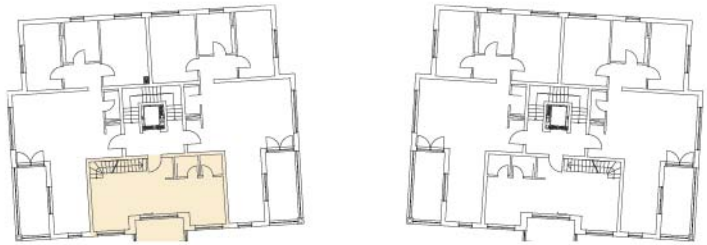
Wohnflächen

Wohnen	32,96 qm
Schlafen	16,11 qm
Zimmer	12,65 qm
Kochen	13,96 qm
Bad	7,73 qm
Flur	4,72 qm
Garderobe	2,75 qm
WC	2,26 qm
Balkon	5,38 qm
Summe	**98,52 qm**

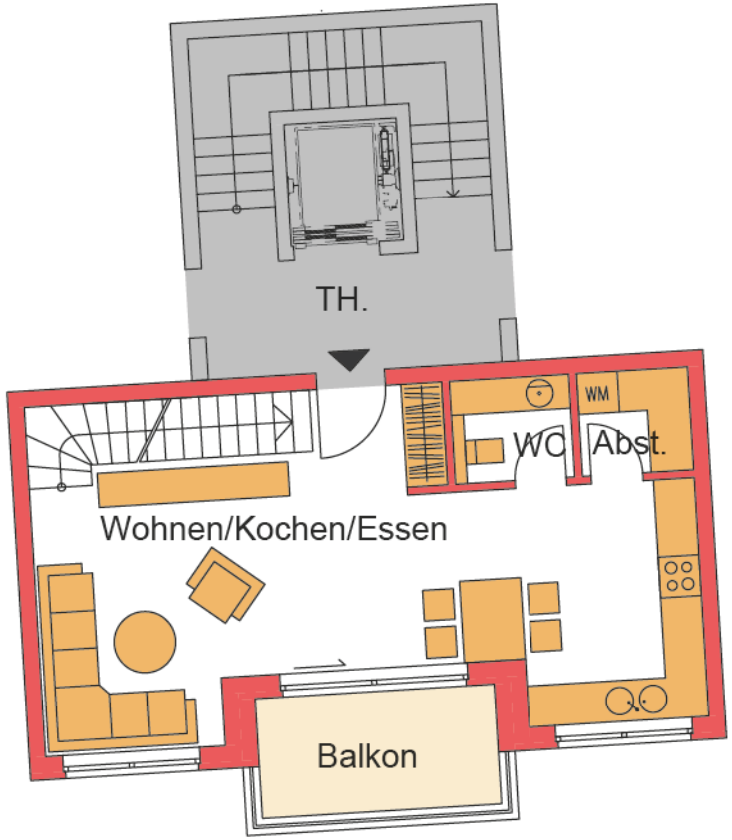
1.+ 2. Obergeschoss / Wohnung 04
91,20 qm

2. Obergeschoss





Übersicht



1. Obergeschoss

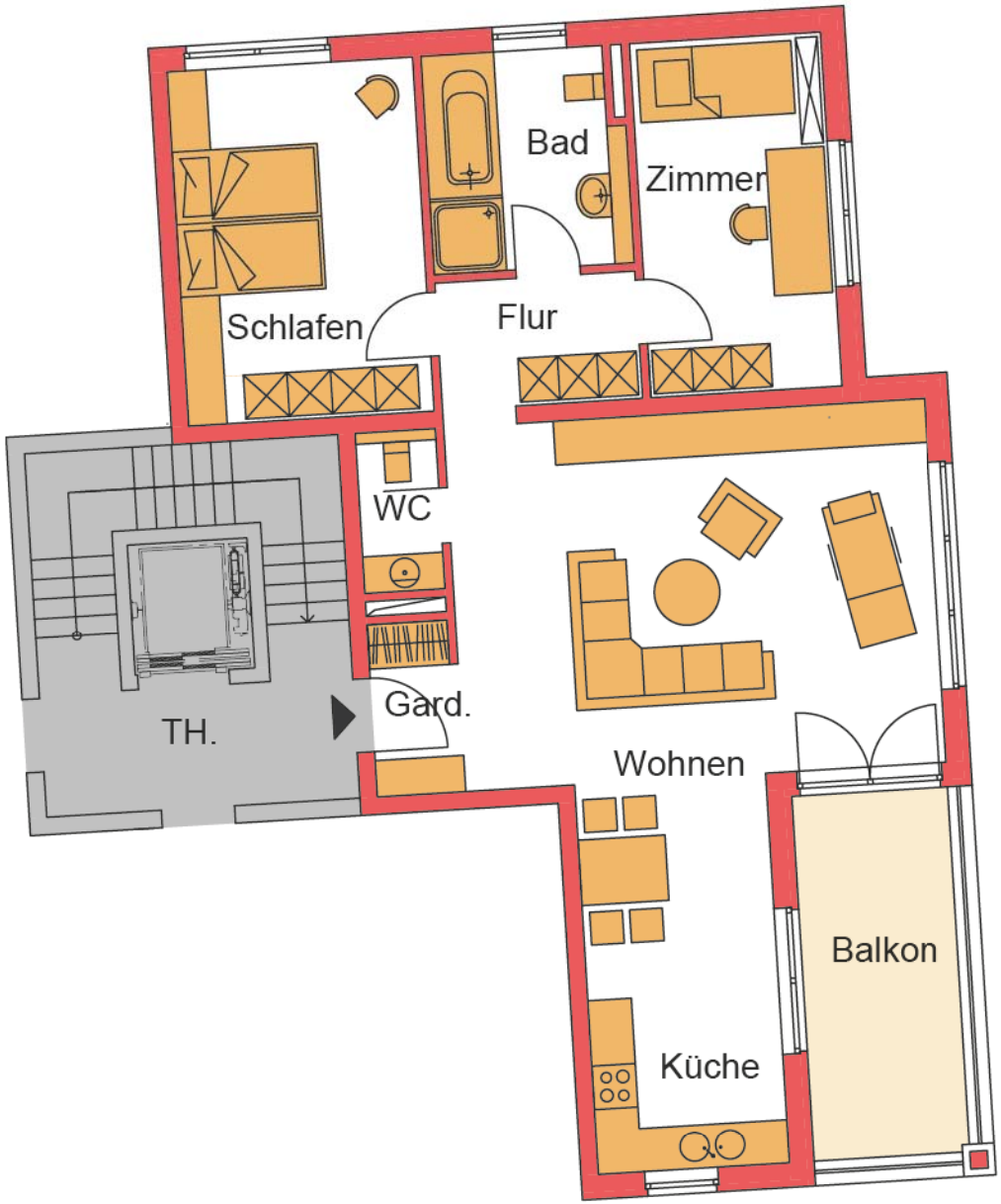
Möbelierung gilt als Vorschlag

Wohnung 04

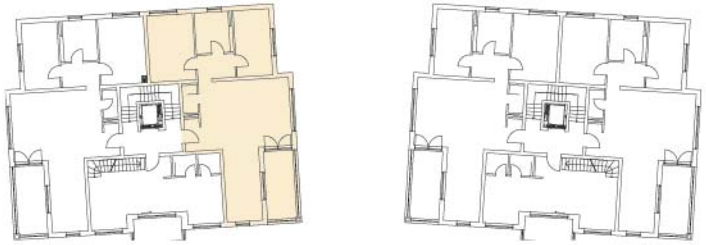
Wohnflächen

Wohnen/Kochen/Essen	36,65 qm
Schlafen	16,41 qm
Zimmer	12,80 qm
Bad	8,51 qm
Diele	8,90 qm
Abstellraum	2,37 qm
WC	2,50 qm
Balkon	3,06 qm
Summe	**91,20 qm**

1. Obergeschoss / Wohnung 05
98,70 qm



Möbelierung gilt als Vorschlag



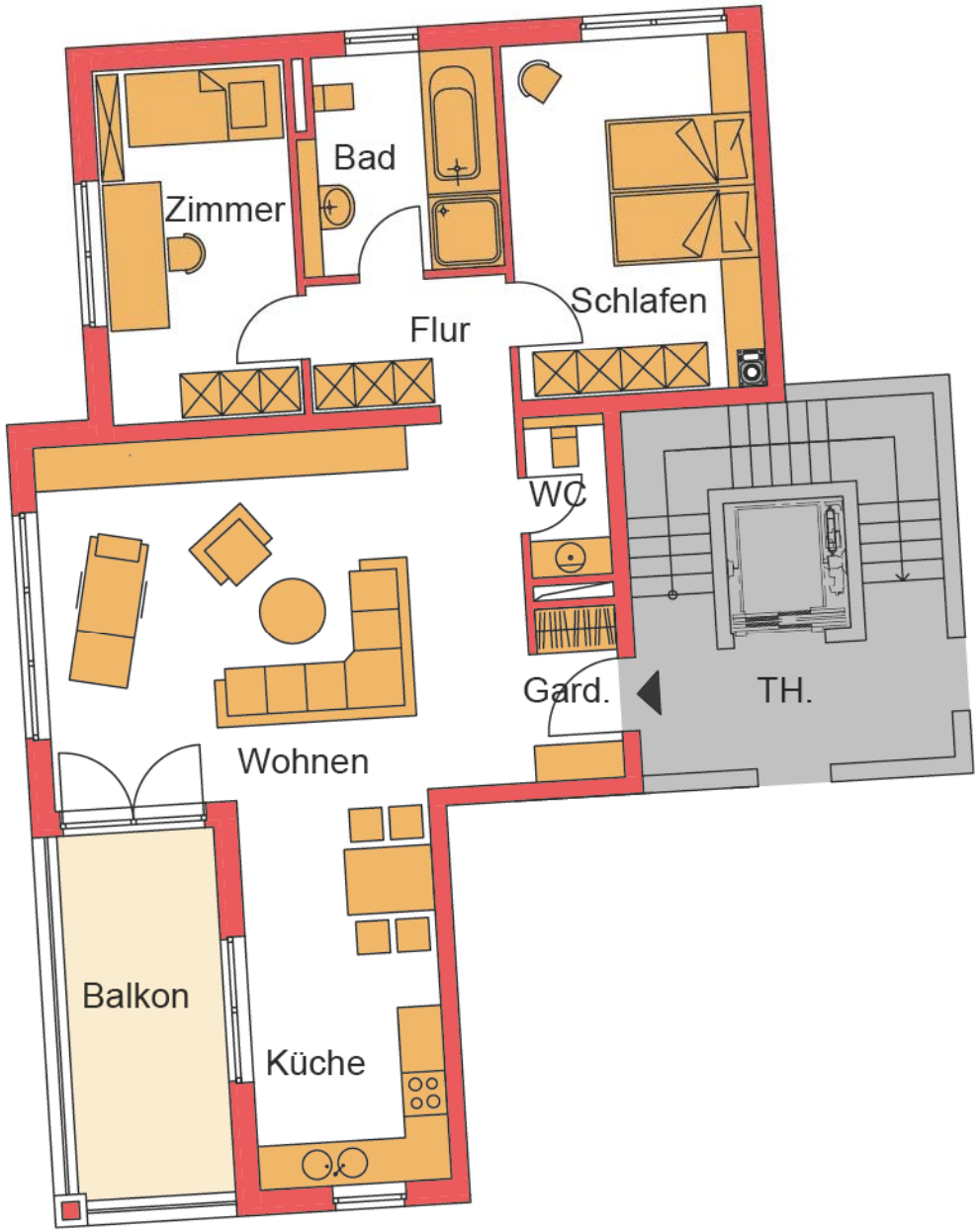
Übersicht

Wohnung 05

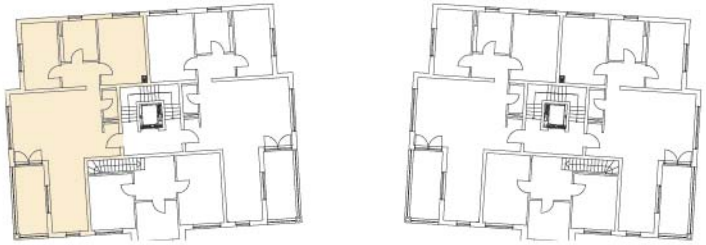
Wohnflächen

Wohnen	32,96 qm
Schlafen	16,29 qm
Zimmer	12,65 qm
Kochen	13,96 qm
Bad	7,73 qm
Flur	4,72 qm
Garderobe	2,75 qm
WC	2,26 qm
Balkon	5,38 qm
Summe	**98,70 qm**

2. Obergeschoss / Wohnung 06
98,52 qm



Möbelierung gilt als Vorschlag



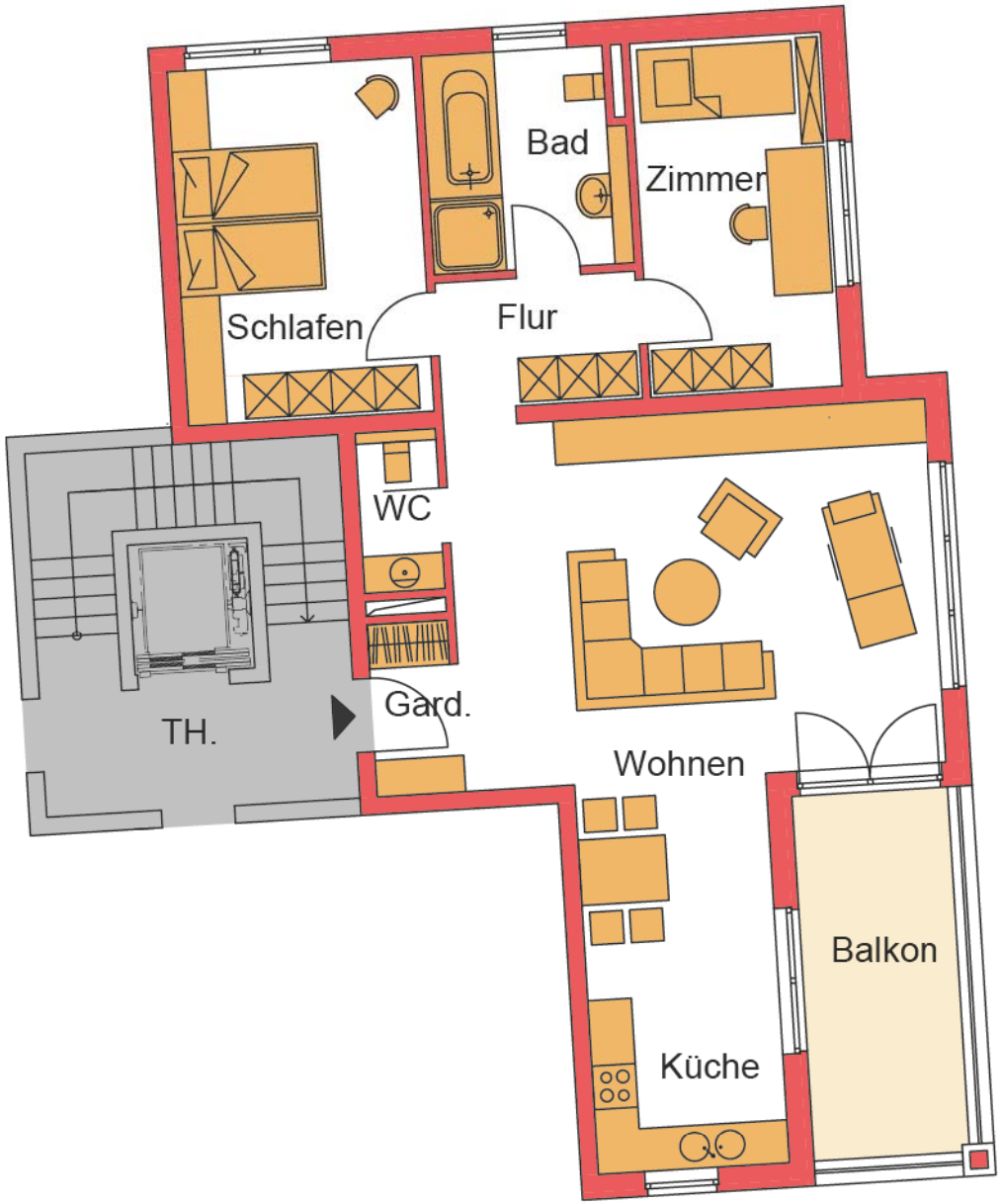
Übersicht

Wohnung 06

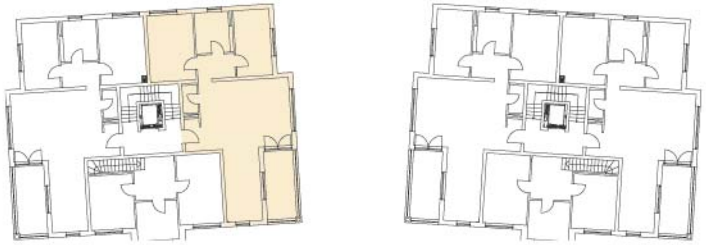
Wohnflächen

Wohnen	32,96 qm
Schlafen	16,11 qm
Zimmer	12,65 qm
Kochen	13,96 qm
Bad	7,73 qm
Flur	4,72 qm
Garderobe	2,75 qm
WC	2,26 qm
Balkon	5,38 qm
Summe	**98,52 qm**

2. Obergeschoss / Wohnung 07
98,70 qm



Möbelierung gilt als Vorschlag



Übersicht

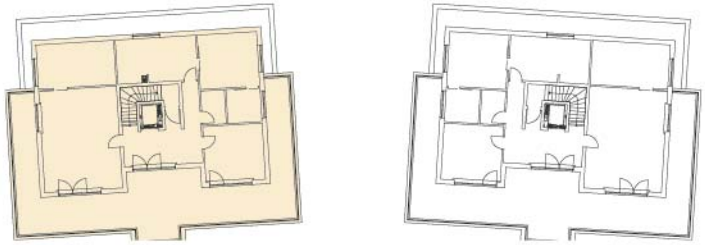
Wohnung 07

Wohnflächen

Wohnen	32,96 qm
Schlafen	16,29 qm
Zimmer	12,65 qm
Kochen	13,96 qm
Bad	7,73 qm
Flur	4,72 qm
Garderobe	2,75 qm
WC	2,26 qm
Balkon	5,38 qm
Summe	**98,70 qm**

Wohnung 07

Dachgeschoss / Wohnung 08
192,26 qm



Übersicht



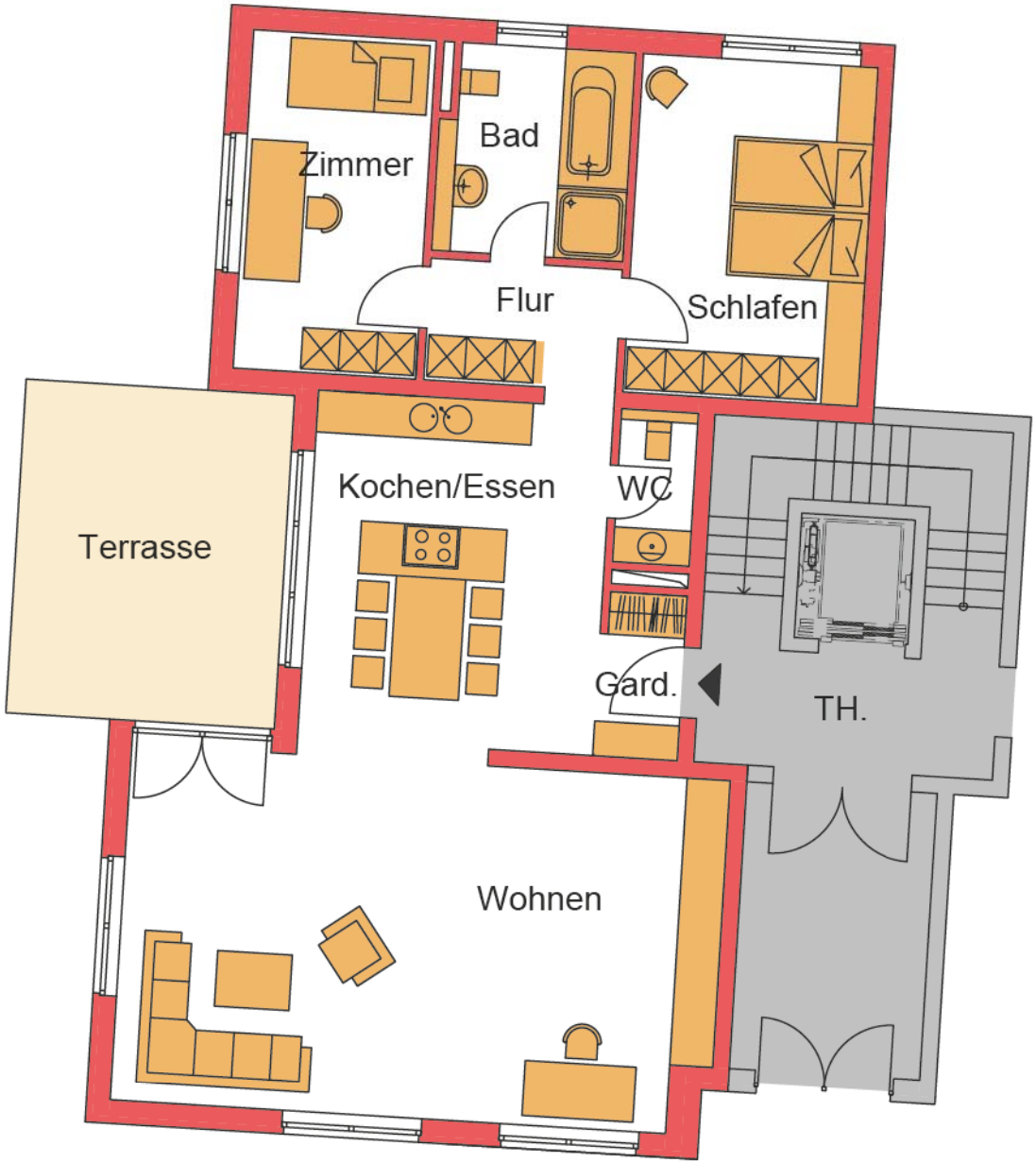
Möbelierung gilt als Vorschlag

Wohnung 08

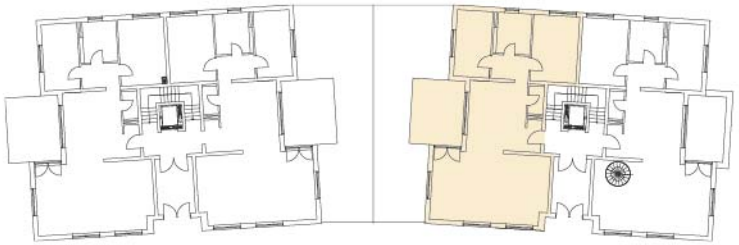
Wohnflächen

Wohnen/Essen/Küche	63,61 qm
Hauswirtschaftsraum	7,33 qm
Flur	10,72 qm
Schlafen	17,42 qm
Ankleide	9,72 qm
Bad	20,51 qm
Arbeiten	15,12 qm
Dusche-WC	5,04 qm
Dachterrasse	42,79 qm
Summe	**192,26 qm**

Erdgeschoss / Wohnung 09
121,17 qm



Möbelierung gilt als Vorschlag



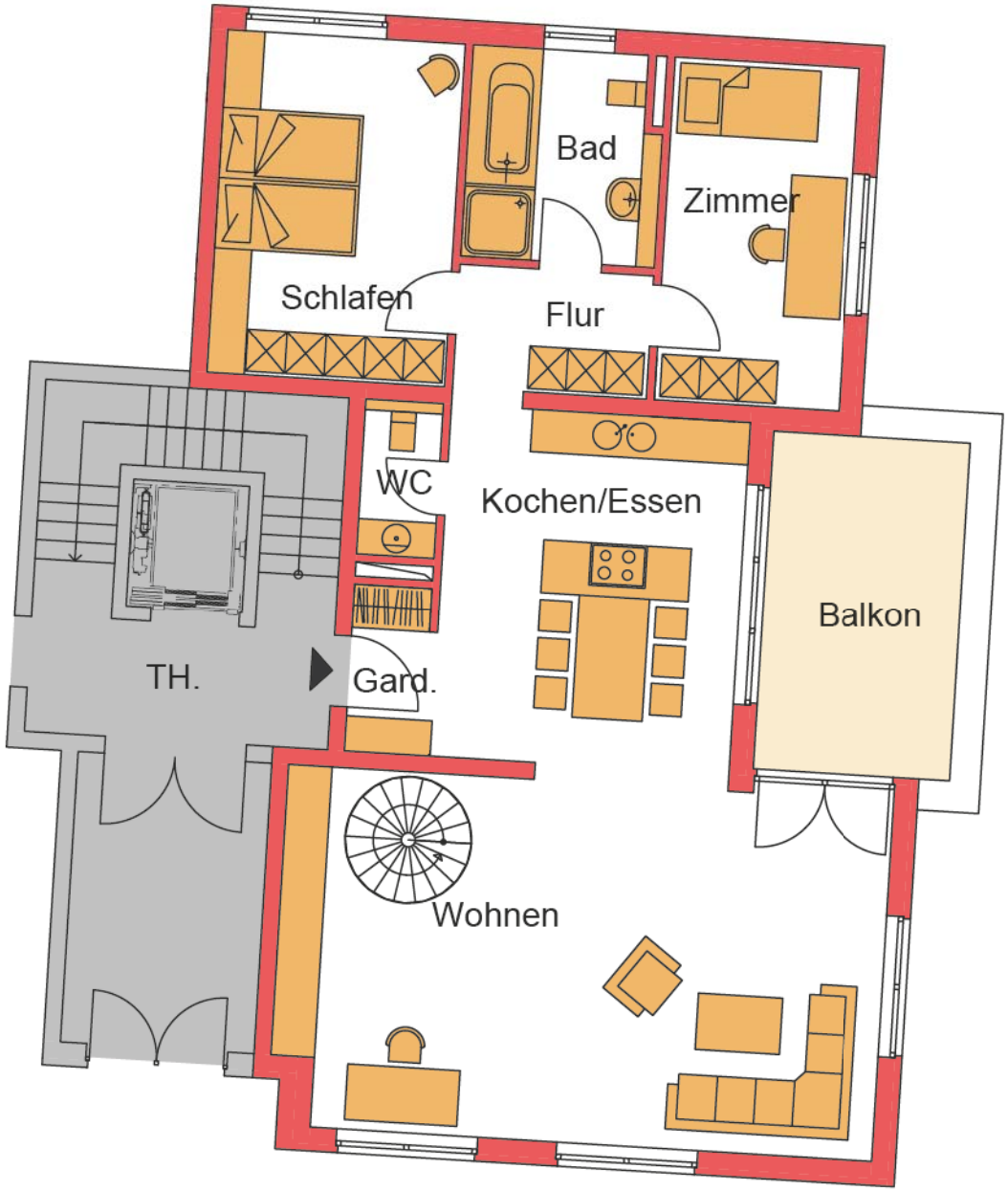
Übersicht

Wohnung 09

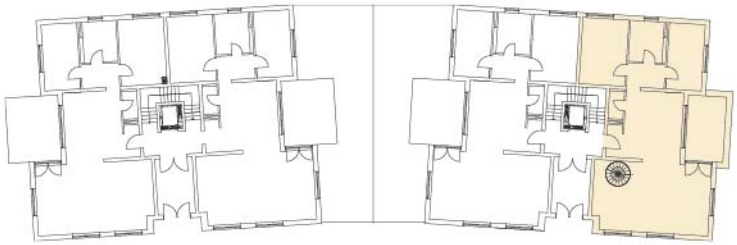
Wohnflächen

Wohnen	43,35 qm
Schlafen	16,29 qm
Zimmer	12,65 qm
Kochen / Essen	21,80 qm
Bad	7,73 qm
Flur	4,72 qm
Garderobe	2,75 qm
WC	2,26 qm
Terrasse	9,62 qm
Summe	**121,17 qm**

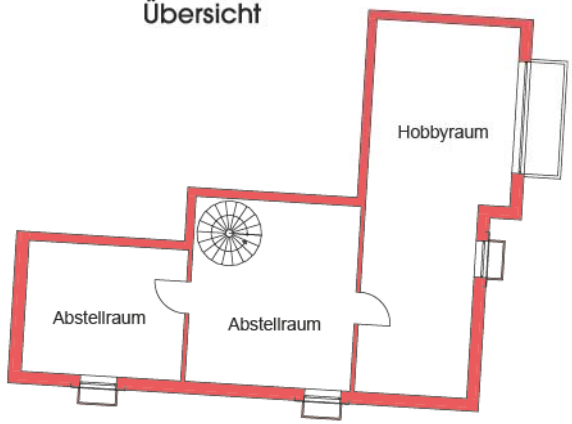
Erdgeschoss / Wohnung 10
192,40 qm



Möbelierung gilt als Vorschlag



Übersicht



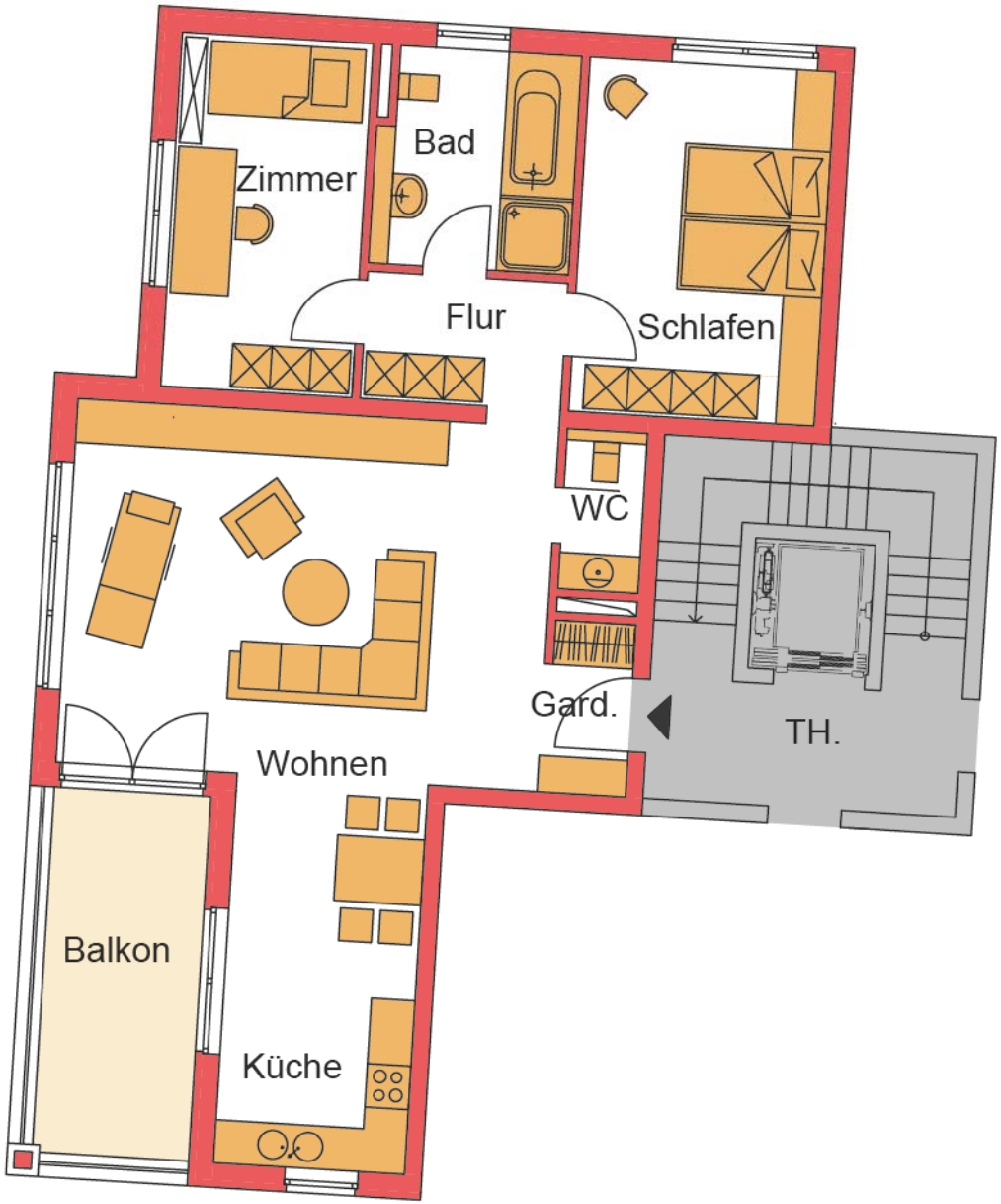
Untergeschoss

Wohnung 10

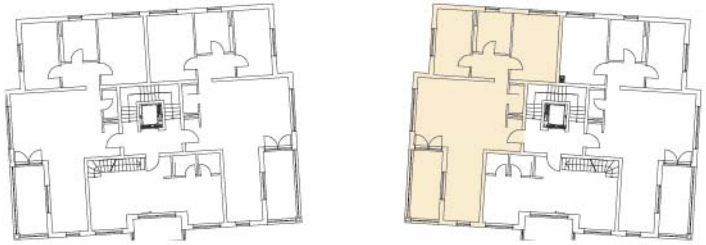
Wohnflächen

Wohnen	40,81 qm
Schlafen	16,11 qm
Zimmer	12,65 qm
Kochen / Essen	21,78 qm
Bad	7,73 qm
Flur	4,72 qm
Garderobe	2,75 qm
WC	2,26 qm
Abstellraum	24,46 qm
Hobbyraum	36,51 qm
Abstellraum	15,92 qm
Balkon	6,70 qm
Summe	**192,40 qm**

1. Obergeschoss / Wohnung 11
98,70 qm



Möbelierung gilt als Vorschlag



Übersicht

Wohnung 11

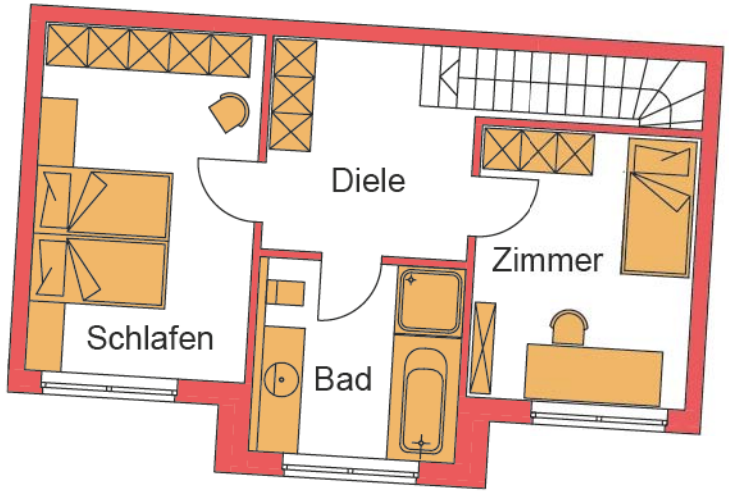
Wohnflächen

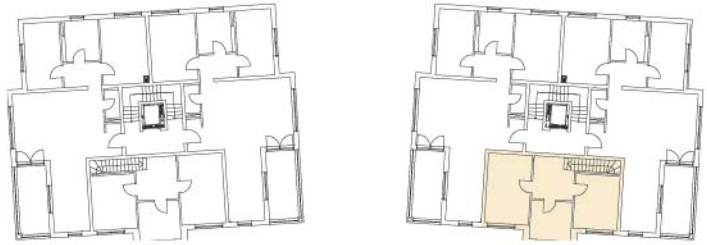
Wohnen	32,96 qm
Schlafen	16,29 qm
Zimmer	12,65 qm
Kochen	13,96 qm
Bad	7,73 qm
Flur	4,72 qm
Garderobe	2,75 qm
WC	2,26 qm
Balkon	5,38 qm
Summe	**98,70 qm**

Wohnung 11

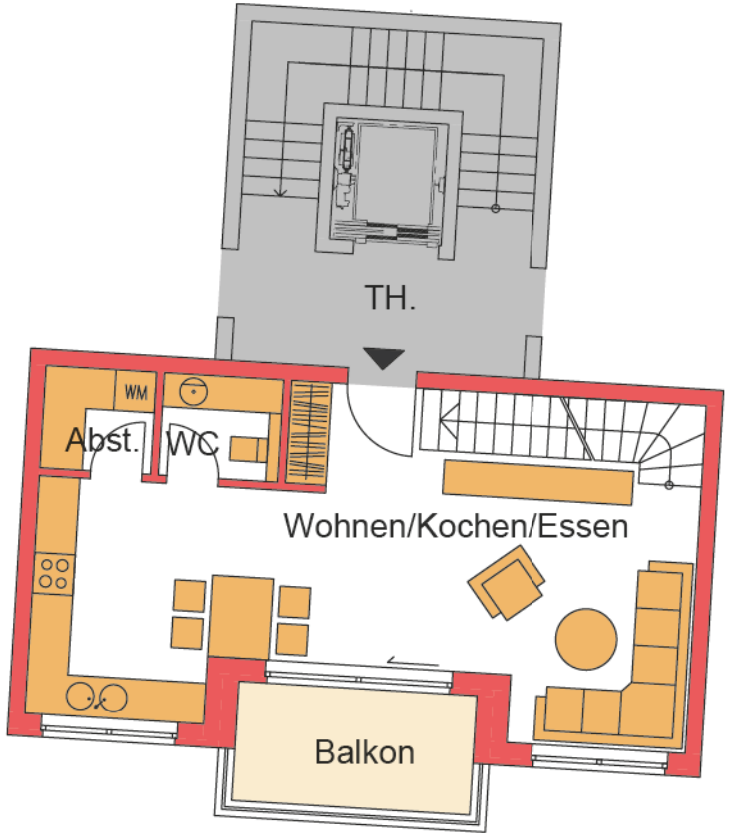
1.+2. Obergeschoss / Wohnung 12
91,22 qm

2. Obergeschoss





Übersicht



1. Obergeschoss

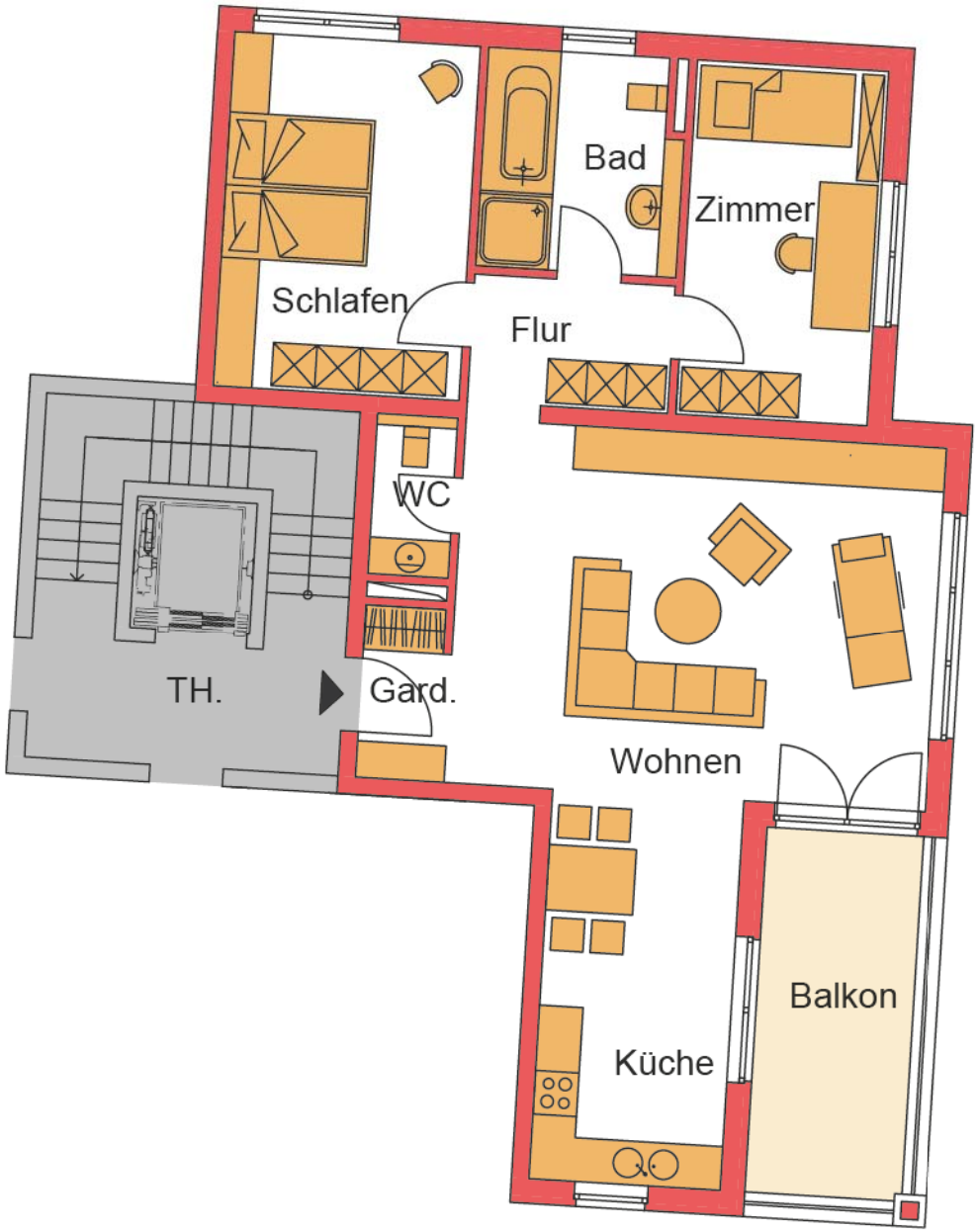
Möbelierung gilt als Vorschlag

Wohnung 12

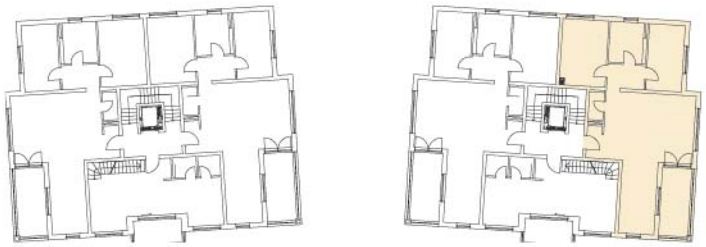
Wohnflächen

Wohnen/Kochen/Essen	36,67 qm
Schlafen	16,41 qm
Zimmer	12,80 qm
Bad	8,51 qm
Diele	8,90 qm
Abstellraum	2,37 qm
WC	2,50 qm
Balkon	3,06 qm
Summe	**91,22 qm**

1. Obergeschoss / Wohnung 13
98,70 qm



Möbelierung gilt als Vorschlag



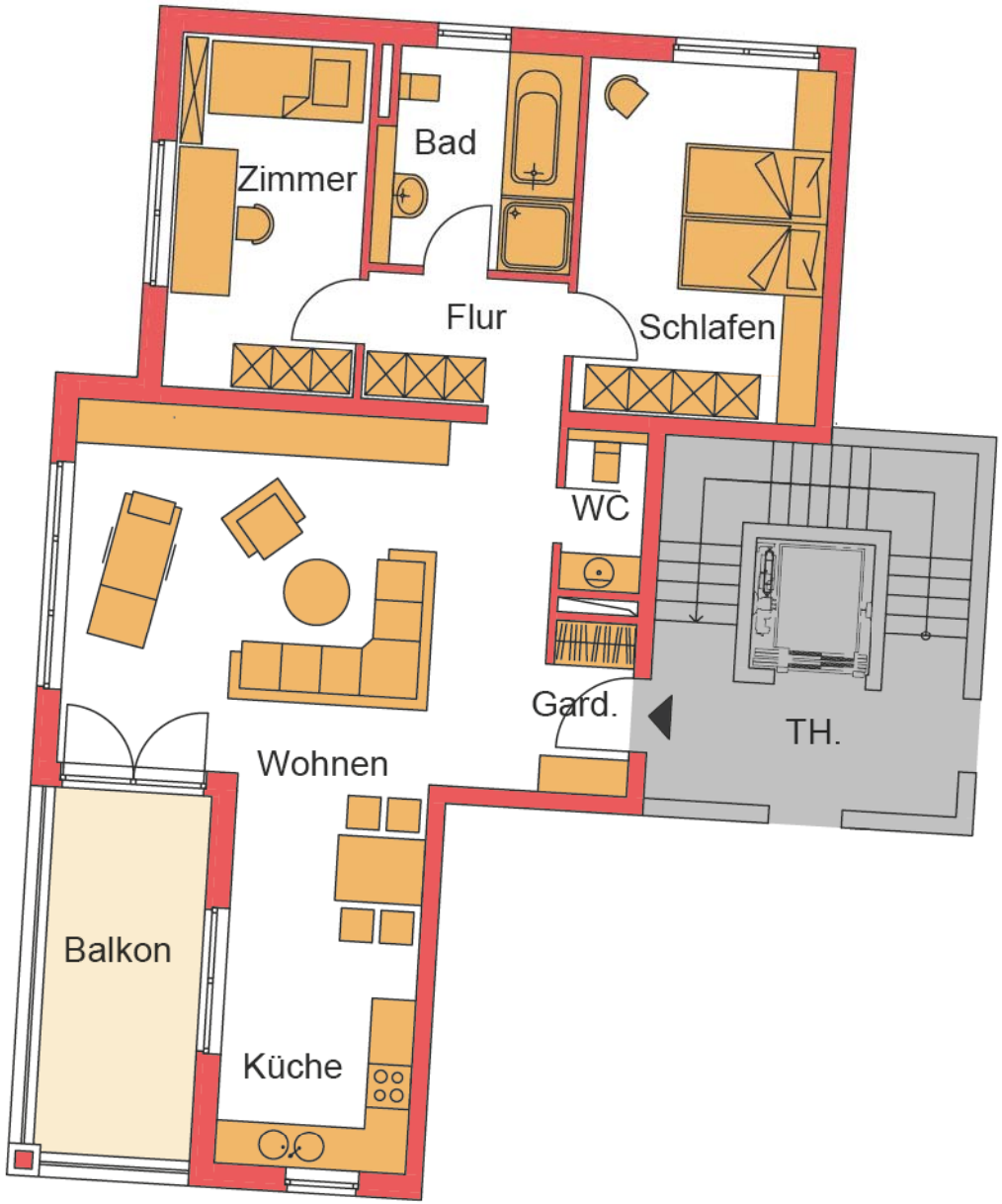
Übersicht

Wohnung 13

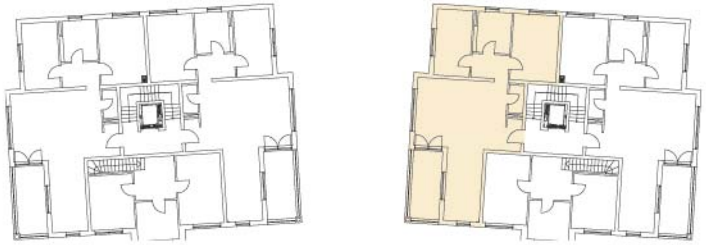
Wohnflächen

Wohnen	32,96 qm
Schlafen	16,29 qm
Zimmer	12,65 qm
Kochen	13,96 qm
Bad	7,73 qm
Flur	4,72 qm
Garderobe	2,75 qm
WC	2,26 qm
Balkon	5,38 qm
Summe	**98,70 qm**

2. Obergeschoss / Wohnung 14
98,70 qm



Möbelierung gilt als Vorschlag



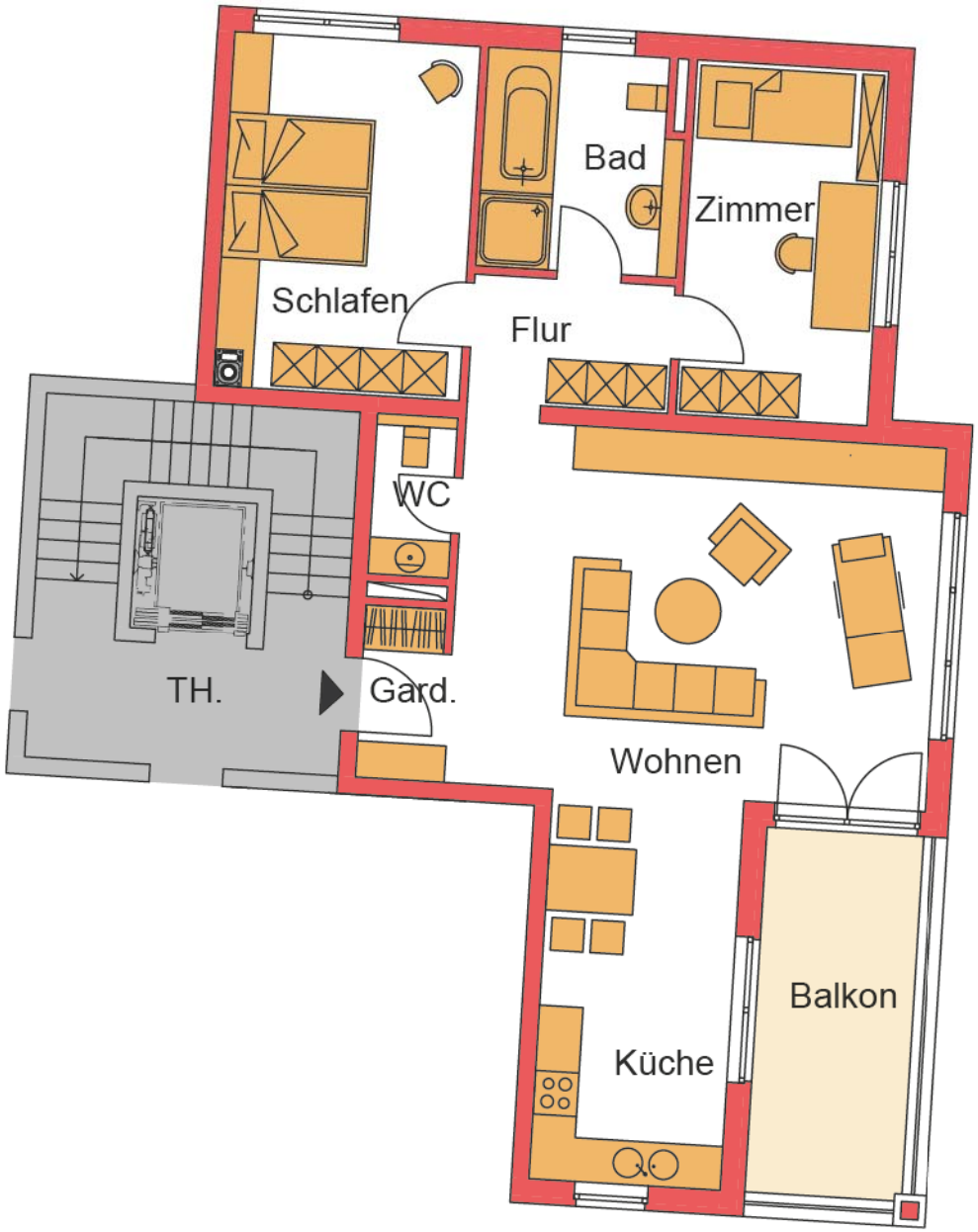
Übersicht

Wohnung 14

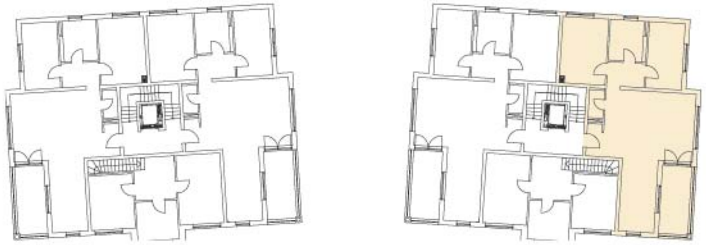
Wohnflächen

Wohnen	32,96 qm
Schlafen	16,29 qm
Zimmer	12,65 qm
Kochen	13,96 qm
Bad	7,73 qm
Flur	4,72 qm
Garderobe	2,75 qm
WC	2,26 qm
Balkon	5,38 qm
Summe	**98,70 qm**

2. Obergeschoss / Wohnung 15
98,70 qm



Möbelierung gilt als Vorschlag



Übersicht

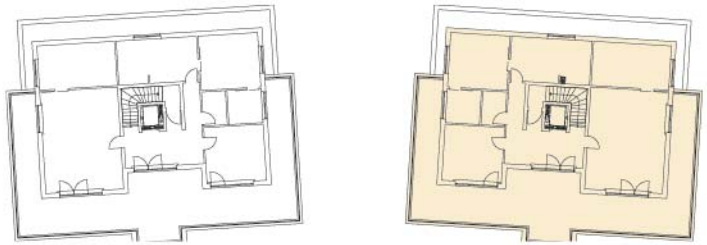
Wohnung 15
Wohnflächen

Wohnen	32,96 qm
Schlafen	16,29 qm
Zimmer	12,65 qm
Kochen	13,96 qm
Bad	7,73 qm
Flur	4,72 qm
Garderobe	2,75 qm
WC	2,26 qm
Balkon	5,38 qm
Summe	**98,70 qm**

Dachgeschoss / Wohnung 16
192,26 qm



Möbelierung gilt als Vorschlag



Übersicht

Wohnung 16

Wohnflächen

Wohnen/Essen/Küche	63,61 qm
Hauswirtschaftsraum	7,33 qm
Flur	10,72 qm
Schlafen	17,42 qm
Ankleide	9,72 qm
Bad	20,51 qm
Arbeiten	15,12 qm
Dusche-WC	5,04 qm
Dachterrasse	42,79 qm
Summe	**192,26 qm**

Ihr Partner

Die Wohnbau Mohr GmbH aus Neuwied entstand aus dem 1984 gegründeten Einzelunternehmen des geschäftsführenden Gesellschafters Ralf Mohr.

Seit über 25 Jahren ist die Firma im Immobilienbereich tätig. Zu den Kernaufgaben, wie der Errichtung großer Wohnanlagen und dem Geschosswohnungsbau, sind eine Vielzahl von anderen Tätigkeiten „ Rund um die Immobilie “ hinzugekommen.

Kapitalanleger, die eine solide Geldanlage suchen, Bauinteressierte, Besitzer eines Immobilienbestandes, Städte, Gemeinden und Behörden finden in der Wohnbau Mohr GmbH einen verlässlichen Partner.

Ganz gleich, ob es der Wunsch nach einem Einfamilienhaus am Hang, nach einer Loftwohnung in der Stadt, dem Ladenlokal in 1a-Lage oder die Büroanlage auf der grünen Wiese ist, die Wohnbau Mohr GmbH ist der richtige Ansprechpartner und verbindet Sachkompetenz mit innovativen Lösungen.

wohnbau
mohr GmbH

Wohnbau Mohr GmbH
Aubachstraße 32 c

56567 Neuwied

Tel: 02631 9741 - 0
Fax: 02631 9741 20

E-Mail: wbmohr@t-online.de

www.bon-tempi.de
www.wohnbau-mohr.de

Bon Tempi